

3-Raum-Wohnung mit Gartennutzung

Objektnummer	2102/1/5
Straße / Hausnr.	Riebeckberg 10
PLZ / Ort	06679 Hohenmölsen, OT Granschütz
Lage im Haus	2.OG rechts
Räume	3
Wohnfläche	60,10 m²
frei ab	sofort
Grundmiete	330,55 €
Betriebskosten	102,17 €
Heizkosten	126,21 €
Warmmiete	558,93 €
Kaution	661,10 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	129,00 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Gas
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	440,64 m²
Baujahr des Gebäudes	1921
Energieeffizienzklasse	D
Gültig bis	14.10.2024

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Gartennutzung
- Keller
- Kochmöglichkeit Elektroherd
- Küche mit Fenster

Objektbeschreibung

Zu dieser Wohnung können Sie noch einen am Wohnhaus angrenzenden Garten anmieten

Wohngebietsbeschreibung

Granschütz hat eine moderne Hausarztpraxis, Kindergarten und eine Grundschule. Die Autobahn erreichen Sie in 10 Minuten. In 5 Minuten sind Sie in Hohenmölsen. Dort finden sie ein Einkaufszentrum, Apotheken, Ärzte, Post, Kindertagesstätten und alle Schulformen. Die Bushaltestelle erreichen Sie in 10 Gehminuten.

Ihre Ansprechpartnerin:

Christin Dornblut

Tel.: 034441/48312

E-Mail: c.dornblut@wobau-hhm.de